



## Myhrerenga Borettslag

passivhusrehabilitering - pilotprosjekt

I Myhrerenga Borettslag på Skedsmo fra 1968 var det igangsatt planer for en omfattende og nødvendig fasaderehabilitering.

Gjennom et pilotprosjekt i tett samarbeid med Sintef og Husbanken er målet å rehabilitere til passivhusstandard, og det forventes at energiforbruket reduseres fra 275kWh/m<sup>2</sup> pr år til 80 kWh/m<sup>2</sup> pr år, hele 70 % lavere enn utgangspunktet.

Den valgte løsningen krever ekstra isolasjon, nye vinduer, et gjennomgående tettesjikt og godt planlagte detaljløsninger for å lykkes.

Nye energisystemer og balansert ventilasjon er også en forutsetning i den omfattende rehabiliteringen. Selv om investeringskostnadene er høyere, vil tilskudd fra Enova, gode lånevilkår fra Husbanken samt stor reduksjon i energiforbruket bidra til at den månedlige kostnaden for beboerne blir lavere enn ved en tradisjonell oppussing.

Det arbeides for tiden med innhenting av anbud, og arbeidene planlegges igangsatt primo 2010.

**ARKITEKTSKAP** AS

Torggata 33 - 0183 Oslo - tel: +47 22992910 - post@arkitektskap.no - www.arkitektskap.no